

Deux maisons pour le prix d'une ! Une grande maison divisée en deux logements, récemment rénovée.



INFORMATION

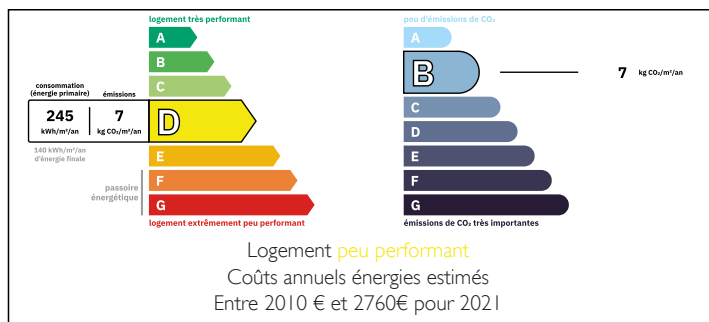
Ville:	Poullaouen
Département:	Finistère
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	122 m2
Terrain:	758 m2

RÉSUMÉ

Une occasion rare d'acquérir deux maisons magnifiquement rénovées, situées dans un environnement calme et privé, à seulement quelques minutes du bourg animé de Huelgoat. Nichée dans un cadre rural plein de charme, cette propriété polyvalente offre un confort de vie moderne de plain-pied, idéale pour une grande famille, des chambres d'hôtes ou un projet locatif rentable.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Deux maisons rénovées dans un cadre paisible – À quelques minutes de Huelgoat

Une occasion rare d'acquérir deux maisons magnifiquement rénovées, situées dans un environnement calme et privé, à seulement quelques minutes du charmant bourg animé de Huelgoat. Nichée dans un cadre rural plein de charme, cette propriété polyvalente offre un confort de vie moderne de plain-pied, idéale pour une grande famille, des chambres d'hôtes ou un projet locatif rentable.

À l'abri des regards, dans un environnement pittoresque et tranquille, cette belle propriété se compose de deux maisons entièrement rénovées de plain-pied, offrant chacune confort, intimité et leur propre jardin clos. Le bâtiment principal a été intelligemment divisé en deux habitations indépendantes, chacune avec son entrée et son espace extérieur — parfait pour la location saisonnière ou pour accueillir plusieurs générations.

Maison 1 vous accueille par une lumineuse véranda, ouvrant sur une salle à manger et un salon confortable baigné de lumière naturelle. La cuisine, bien équipée et fonctionnelle, mène à une salle d'eau moderne et à deux chambres de belle taille. L'ensemble est décoré avec goût, alliant confort moderne et charme campagnard.

Maison 2 dispose d'un bel espace de vie ouvert avec salon et cuisine intégrés, créant une atmosphère chaleureuse et conviviale. Deux chambres et une salle d'eau complètent cette seconde habitation, également présentée en excellent état et prête à emménager.

Chaque maison bénéficie de son propre jardin privé, idéal pour se détendre, recevoir ou simplement profiter du calme environnant. Située juste à l'extérieur de Huelgoat, célèbre pour...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES