

Kerfourn : Maison de plain-pied 90 m avec véranda et jardin de 582 m



INFORMATION

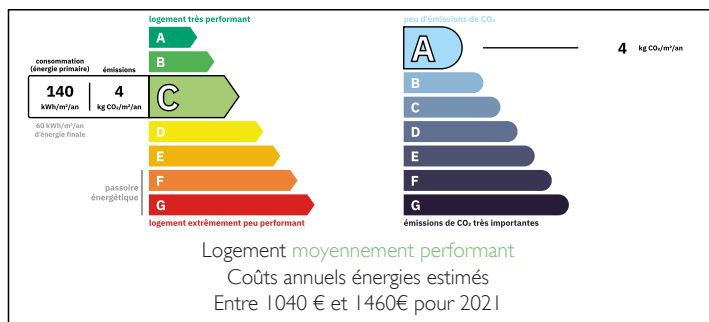
Ville:	Kerfourn
Département:	Morbihan
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	90 m ²
Terrain:	582 m ²

RÉSUMÉ

Maison de plain-pied moderne à Kerfourn :

Cette maison fonctionnelle comprend une pièce de vie lumineuse avec salon et cuisine équipée, ainsi qu'une véranda rénovée donnant sur la terrasse et le jardin. L'espace nuit offre trois chambres avec rangements, une salle d'eau et un WC séparé. Un cellier pratique complète le tout. Chauffage électrique avec panneaux solaires pour une consommation optimisée. DPE : C.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Kerfourm, venez découvrir cette maison de plain-pied offrant un intérieur, moderne et très fonctionnel.

La pièce de vie centrale réunit un espace salon, une cuisine aménagée/équipée, le tout dans une ambiance lumineuse. La véranda attenante, entièrement rénovée, ajoute un volume supplémentaire idéal pour profiter d'un accès direct à la terrasse et au jardin.

La partie nuit comprend trois chambres avec rangements, une salle d'eau et un WC indépendant. Un cellier complète l'ensemble et permet un stockage pratique au quotidien.

Le logement est chauffé à l'électricité et dispose de panneaux solaires, garantissant une consommation optimisée.

DPE : C

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>