

Appartement ski aux pieds avec 3 chambres de 97m2 et un garage privé au cœur de Val Thorens

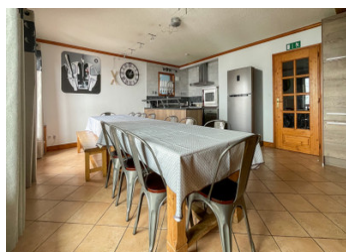


INFORMATION

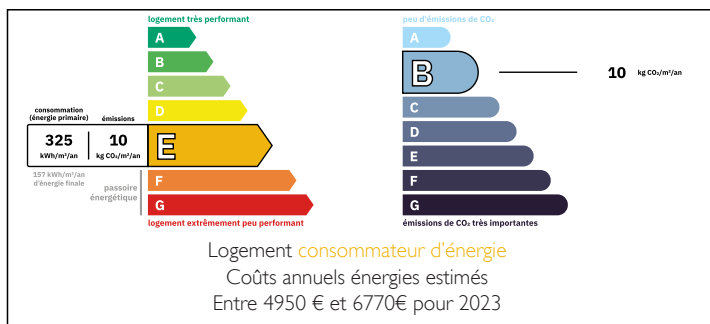
Ville:	VAL THORENS
Département:	Savoie
Ch:	3
SdB:	3
Surface:	97 m2
Exterieur:	10 m2

RÉSUMÉ

Découvrez ce superbe appartement de ski de 3 chambres d'une superficie de 97m2, idéalement situé au cœur de Val Thorens, la plus haute station de ski d'Europe. Offrant un cadre alpin chaleureux et fonctionnel, ce bien constitue le pied-à-terre parfait pour les familles ou les petits groupes souhaitant profiter pleinement de l'une des stations les plus prestigieuses des Alpes.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Bénéficiant d'un emplacement privilégié à proximité immédiate des pistes, cet appartement duplex dans une petite copropriété de trois appartements permet un accès rapide et facile au domaine skiable. Les remontées mécaniques, écoles de ski, commerces, restaurants et l'animation après-ski de Val Thorens se trouvent à quelques pas, vous offrant une expérience de station fluide et sans contrainte, où tout se fait à pied.

L'appartement dispose également de son propre garage privé, un véritable atout et un luxe rare à Val Thorens.

L'appartement se compose de trois chambres confortables, pensées pour offrir calme et intimité après une journée sur les pistes. Les espaces de vie sont lumineux et accueillants, avec un espace de vie conviviale pour se retrouver et partager des moments chaleureux en famille ou entre amis. De larges ouvertures apportent une belle luminosité naturelle et permettent de profiter d'une magnifique vue dégagée de la station et des montagnes.

Située à 2 300 mètres d'altitude, Val Thorens est réputée pour son enneigement exceptionnel et constant, garantissant d'excellentes conditions de ski tout au long de la saison. Faisant partie intégrante du légendaire domaine des Trois Vallées, le plus grand domaine skiable relié au monde, la station offre un accès à plus de 600 km de pistes, adaptées à tous les niveaux, des débutants aux skieurs les plus confirmés.

En dehors du ski, Val Thorens propose une large palette d'activités et de loisirs : randonnées en raquettes, luge, espaces bien-être, événements sportifs et culturels, ainsi qu'une scène après-ski dynamique et...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES