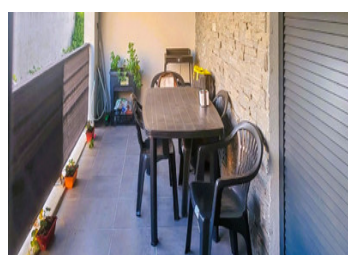


Studio avec terrasse + place de parking privée situé dans le centre d'Ajaccio, en Corse



INFORMATION

Ville:	Ajaccio
Département:	Corse
Ch:	0
SdB:	1
Surface:	27 m ²
Exterieur:	14 m ²



RÉSUMÉ

Studio de 27 m² exposé sud-est avec une terrasse de 14 m².

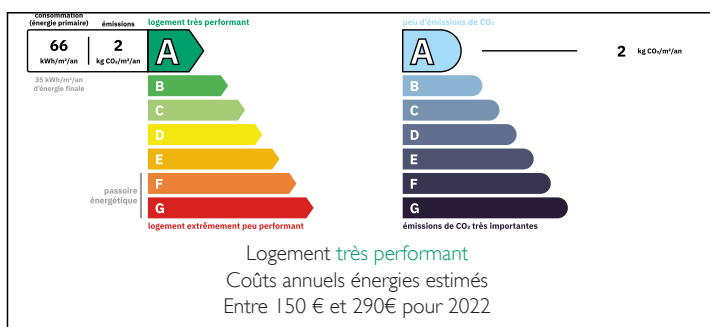
L'appartement est situé au 1^{er} étage et dispose d'un ascenseur.

Il se compose d'une grande pièce avec coin cuisine, qui s'ouvre sur la terrasse, et d'une salle d'eau avec WC.

Il dispose également d'une place de parking privée. L'appartement est en bon état, avec double vitrage, climatisation réversible et volets roulants.

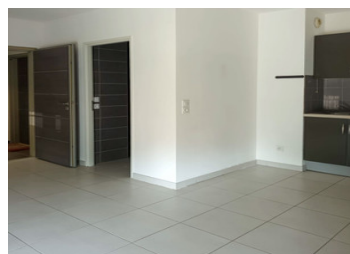
Le bâtiment a été achevé en 2015 et est une petite copropriété sécurisée. Il est situé à quelques pas de la plage et des commodités locales. Il est également proche de l'aéroport d'Ajaccio et du centre-ville.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Studio de 27 m² exposé sud-est avec une terrasse de 14 m².

L'appartement est situé au 1^{er} étage et dispose d'un ascenseur.

Il se compose d'une grande pièce avec coin cuisine, qui s'ouvre sur la terrasse, et d'une salle d'eau avec WC.

Il dispose également d'une place de parking privée. L'appartement est en bon état, avec double vitrage, climatisation réversible et volets roulants.

Le bâtiment a été achevé en 2015 et est une petite copropriété sécurisée. Il est situé à quelques pas de la plage et des commodités locales. Il est également proche de l'aéroport d'Ajaccio et du centre-ville.

Copropriété de 150 lots

Charges annuelles prévisionnelles : 920€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 911 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES