

SOUS OFFRE Maison mitoyenne en pierre de cinq chambres avec garage et jardin, située près de Chaunay.

EXCLUSIF



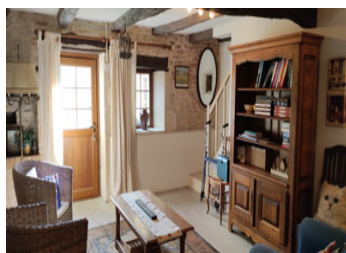
INFORMATION

Ville:	Chaunay
Département:	Vienne
Ch:	5
SdB:	2
Surface:	212 m2
Terrain:	964 m2

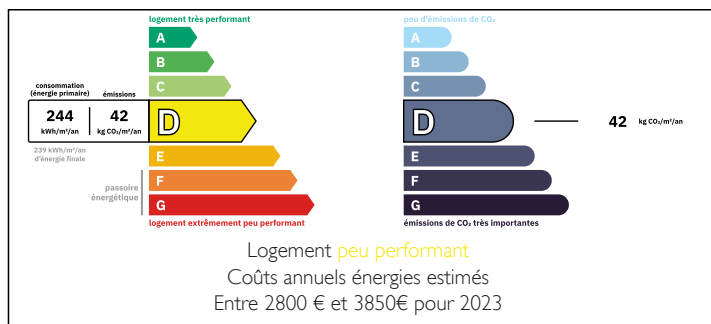
RÉSUMÉ

Waouh, cinq chambres et beaucoup d'espace de vie pour une grande famille, juste à l'extérieur du centre du village de Chaunay qui dispose d'écoles primaires, de boulangeries, d'un bar, d'un restaurant, d'une pharmacie, de coiffeurs, de médecins et d'un mini-supermarché.

Réservez vite votre visite, car cette propriété va se vendre en un clin d'œil.

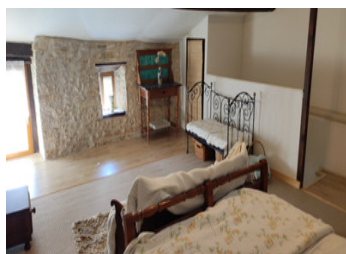


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Véranda 12 m²

Cuisine 28 m² avec poêle à bois

Salon 28 m² avec poêle à bois

Bureau 10 m²

Dégagement avec les connections pour la lave linge 4 m²

WC 2 m² avec lave mains

Couloir 4 m²

Salle d'eau 6 m² comprenant une douche à l'italienne, un lavabo et des toilettes

Chambre 11 m²

À l'étage :

Chambre 22 m² donnant sur une chambre 14 m² avec WC et lave mains attenants

Chambre 13 m² avec WC et lavabo attenants 2,5 m², dressing 5 m² et salle de bains 5 m² comprenant une baignoire et une cabine de douche.

La deuxième partie de cette maison (non chauffée) comprend :

Salon de 21 m²

Pièce (pouvant servir de chambre supplémentaire ou de bureau si nécessaire) de 13,5 m²

Débarras de 4 m²

À l'étage :

Chambre de 29,5 m²

À l'extérieur :

Chaufferie de 15 m² donnant sur un garage de 13,5 m²

Abri à bois de 12 m²

Cette propriété dispose d'un jardin à l'avant et à l'arrière et serait idéale comme maison familiale ou comme résidence secondaire.

Cette propriété peut être vendue entièrement meublée.

Réservez votre visite dès aujourd'hui pour éviter toute déception.