

Saint-Astier : Maison sur sous sol à 2 pas du centre ville de Saint-Astier



INFORMATION

Ville:	Saint-Astier
Département:	Dordogne
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	97 m ²
Terrain:	1860 m ²

RÉSUMÉ

SAINT ASTIER : Maison sur sous-sol à 2 pas du centre ville

Cette maison comprend :

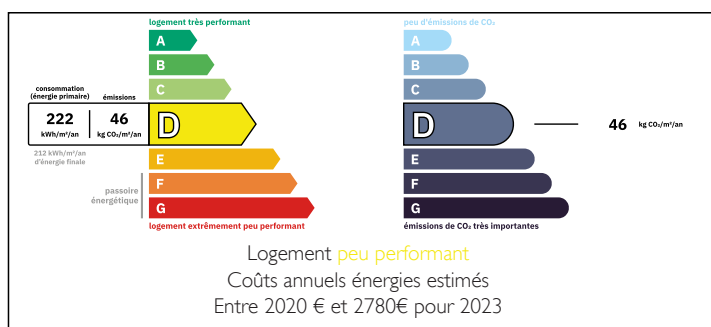
1 entrée, 2 chambres, 1 WC, 1 salle de bain, 1 salon/salle à manger, 1 cuisine équipée et 1 sous sol.

Les atouts de cette maison :

- A 2 pas du centre ville
- Proche de toutes commodités
- Huisseries doubles vitrages et volets roulants
- Tout à l'égout
- Grand sous sol
- Terrain plat de 1800 m² entièrement clos
- Isolation comble et sous sol
- Toiture refaite en 2017
- 1 grande entrée pouvant servir de bureau



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

SAINT ASTIER : Maison sur sous-sol à 2 pas du centre ville

Proche de toutes commodités et de la gare

Accès direct à l'autoroute A89

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES