

Une maison mitoyenne de deux chambres magnifiquement rénovée, avec jardin et grange attenants.



INFORMATION

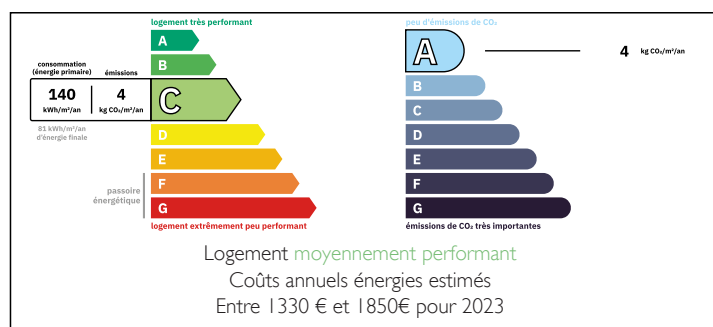
Ville:	Cromac
Département:	Haute-Vienne
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	136 m ²
Terrain:	390 m ²

RÉSUMÉ

Grange mitoyenne de 2/3 chambres en excellent état, comprenant 3 chambres, un grand salon/salle à manger et une cuisine équipée, un débarras séparé, bureau au troisième chambre une salle de bains familiale au rez-de-chaussée ; jardin attenant avec une grande grange en face.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Cette grange rénovée est magnifiquement présentée et il n'y a rien à faire, sauf si vous le souhaitez ! De grandes fenêtres inondent de lumière le spacieux salon/salle à manger et la cuisine équipée. Depuis le salon, on accède à une grande pièce de rangement/buanderie avec un chauffe-eau accessible. Le hall d'entrée lumineux mène à la salle de bains située en bas, équipée d'une douche à l'italienne incurvée, d'une baignoire et d'un lavabo. Toilettes séparées. Depuis le hall, un escalier donne accès à l'espace bureau qui pourrait être utilisé comme troisième chambre.

L'escalier principal mène à deux chambres doubles de bonne taille et à un grand placard de rangement situé à côté du palier. Des volets électriques permettent de masquer ou de dévoiler les fenêtres et les portes à l'avant. La grange située en face offre un vaste espace de rangement et un parking couvert, mais des places de stationnement supplémentaires sont disponibles à l'extérieur de la maison. Bien que le jardin soit petit, il est soigneusement entretenu et la terrasse à l'avant ouvre l'espace de vie sur l'extérieur. Un abri à l'arrière offre suffisamment d'espace pour ranger les outils et le matériel de jardinage.

En tant que maison de vacances, c'est la propriété idéale à fermer à clé et à quitter, et en tant que maison familiale, elle offre tout ce dont vous avez besoin pour vivre confortablement.

Les propriétaires actuels ont magnifiquement restauré et rénové cette propriété avec soin, en utilisant l'espace disponible de manière...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES