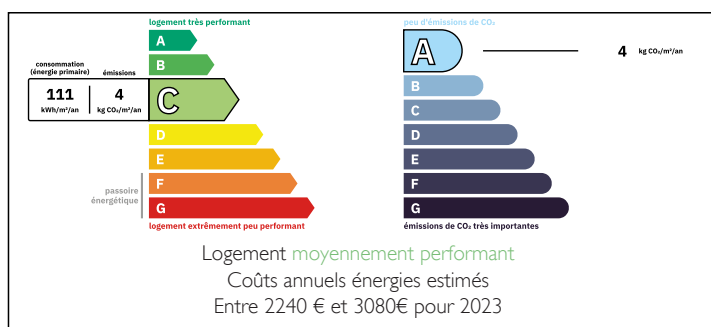


Magnifique propriété de 6 chambres en Provence avec appartement, terrain de 7 600 m², piscine. Calme et privé



DPE



INFORMATION

Ville:	Le Val
Département:	Var
Ch:	6
SdB:	3
Surface:	238 m ²
Terrain:	7645 m ²

RÉSUMÉ

À proximité du charmant village provençal, Le Val et de ses commodités, cette belle maison est située sur un terrain paysager de 7 645 m², clos, plat et arboré de nombreux arbres méditerranéens. Calme et intimité garantis.

Exposée plein sud, la maison bénéficie d'une belle luminosité. La maison principale comprend : une entrée, un vaste séjour/salle à manger avec cheminée, une terrasse ombragée exposée sud, une cuisine indépendante spacieuse et équipée, un cellier/buanderie, deux chambres avec placards, un dressing, une salle de bains et des toilettes.

À l'étage : un bureau, deux chambres confortables avec placards, une salle d'eau et des toilettes. L'appartement indépendant se compose d'un séjour avec cuisine ouverte équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau et de toilettes. Une piscine chauffée (10 x 5 m) avec terrasses, pool house et cuisine d'été complètent le tout. Un abri de jardin et...

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

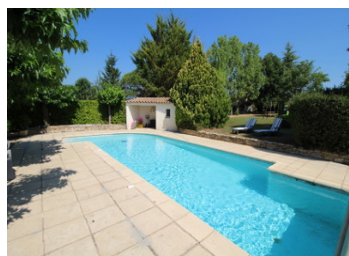
Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES