

Maison de campagne non loin de Gorron



INFORMATION

Ville:	Désertines
Département:	Mayenne
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	127 m2
Terrain:	860 m2

RÉSUMÉ

Une maison d'habitation construite en pierres enduites et couverte en ardoises comprenant:

Au rez-de-chaussée: cuisine aménagée, séjour avec cheminée, buanderie avec WC, débarras.

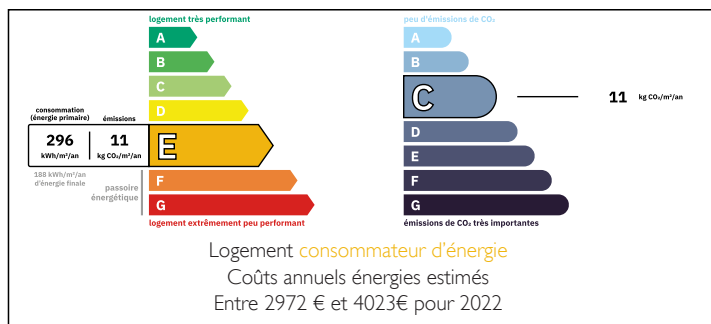
À l'étage: quatre chambres, salle d'eau avec WC, salle de bains avec WC.

Dépendances: hangar ouvert, garage/atelier accolé à la maison à l'arrière, abri de jardin en bois.

Terrain de 860m2. Double vitrage partout. Un chauffage électrique avec deux poeles à bois.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La superficie habitable approximative des pièces:

Au rez de chaussée:

Cuisine: 30m²

Salon: 34.9m²

Buanderie: 7m²

À l'étage:

Chambre sous combles: 12m²

Chambre sous combles: 10m²

Bureau/chambre sous combles: 5m²

Bureau/chambre sous combles: 5m²

Salle de bains avec WC: 9.2m²

Salle d'eau avec WC: 2.6m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES