

A vendre - Terrain constructible avec CU. Dans un hameau au calme



INFORMATION

Ville:	Manzac-sur-Vern
Département:	Dordogne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	763 m2

RÉSUMÉ

À VENDRE – Terrain constructible à MANZAC-SUR-VERN

Vous rêvez de construire votre maison dans un environnement paisible ? Découvrez ce terrain avec Certificat d'Urbanisme (CU), situé dans un hameau calme de Manzac-sur-Vern.

Les atouts :

Terrain entièrement clôturé

Portail déjà installé

Construction de 15 m² idéale pour un atelier ou du stockage

Cabanon en bois

Etude de sol G I

Tout-à-l'égout

Environnement calme et agréable

Prix : 36 600 € FAI (Frais d'Agence Inclus)

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES