

Maison de maitre de village avec 5 chambres, piscine et belle vue.



INFORMATION

Ville:	Laparade
Département:	Lot-et-Garonne
Ch:	5
SdB:	3
Surface:	280 m2
Terrain:	930 m2

RÉSUMÉ

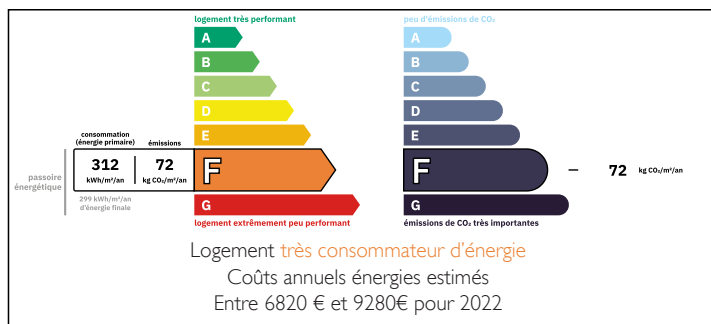
Maison de maitre de 1881 avec cuisine équipé, buanderie, salle a manger avec cheminée, salon avec cheminée insert. Chambre rez de chaussée, salle d'eau avec WC. A l'étage palier desservant 4 chambres (une avec salle d'eau et WC privatif) et salle de bains avec WC, balcon avec vue dégagée sur vallée du Lot.

Cave et greniers.

EXTERIEURE: terrasse couverte, piscine 8.5 x 9.5m avec plages en travertins et pompe a chaleur a chauffée, espace BBQ avec table et bancs, jardin clos avec des beaux arbres, garage/atelier; parking devant plusieurs voitures.

Demander des photos en supplément?

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1800 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES