

Gîte avec séjour, 2 chambres, piscine, tennis dans belle résidence de tourisme à Gourdon



INFORMATION

Ville:	Gourdon
Département:	Lot
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	40 m2
Terrain:	51897 m2

RÉSUMÉ

Résidence de tourisme située dans parc de vacances familial très bien noté, très agréable à deux pas de Gourdon : le village de vacances est arboré, dispose de nombreux services et équipements (bar, deux piscines, court de tennis, aire de jeux pour enfants, terrain de pétanque, de volley-bal, etc...).

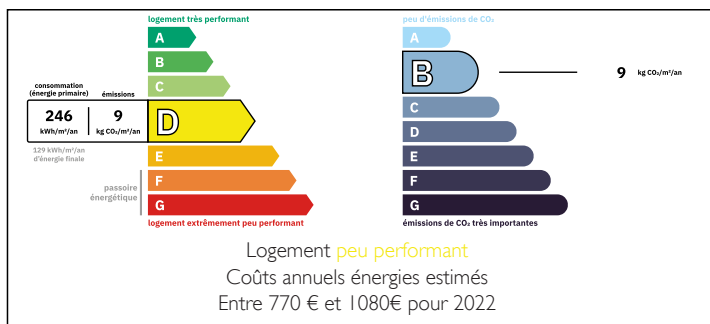
La maison fait 40 m2 dispose de son parking, et comprend une terrasse, un séjour avec espace cuisine (entièrement équipée), un espace pour la salle à manger, deux chambres, une grande salle de douche : tout est parfaitement meublé, équipé, vous achetez clé en main (meuble, lingerie, vaisselle, mobilier de jardin : tout est inclus dans la vente)

Le bien fait partie d'une co-propriété, vous disposez de votre terrasse privée et avez la jouissance du domaine.

Un bien idéal pour avoir un pied à terre qui



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Copropriété de 50 lots

Charges annuelles prévisionnelles : 1500€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES