

T2 Appartement de ski neuf à vendre à Cordon, Domaine Evasion du Mont-Blanc, avec terrasse et casier à skis



INFORMATION

Ville:	Cordon
Département:	Haute-Savoie
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	47 m2
Exterieur:	10 m2

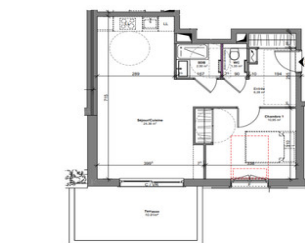
RÉSUMÉ

Appartement F2 , à vendre dans le domaine skiable du Domaine Evasion. Cet appartement à Cordon de 47 m² avec I chambre dispose de sa propre terrasse et d'un casier à skis, avec la possibilité d'acquérir une place de parking souterrain si vous la souhaitez.

Les 47 appartements de ce programme sont répartis dans 4 immeubles et situés dans le charmant village alpin de Cordon. Vue panoramique sur le Mont Blanc.

Cordon offre un accès facile au domaine skiable du Domaine Evasion Mont Blanc, le 3e plus grand de France, qui comprend Combloux, Saint-Gervais-les-Bains, Megève et Les Contamines.

Livraison T4 2028

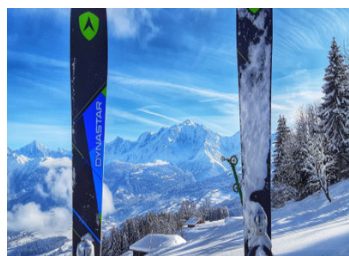


DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

T2 Appartement de ski 1 chambre à vendre dans le domaine skiable du Domaine Évasion Mont Blanc

L'APPARTEMENT réf. : CO2 est agencé comme suit

Hall d'entrée

Séjour et cuisine ouverts donnant sur la terrasse

Chambre avec rangements intégrés

Salle d'eau

WC séparé

Casier à skis

LE QUARTIER :

Cordon offre un excellent équilibre entre calme et accessibilité, avec Megève, Saint-Gervais-les-Bains et Chamonix à proximité immédiate.

TRANSPORTS / ACCÈS :

L'accès est facilité par l'échangeur autoroutier de Sallanches, qui permet de rejoindre Genève en 45 minutes et Annecy en 55 minutes.

LE COMPLEXE :

Composé de 4 bâtiments distincts, ce programme immobilier a été conçu pour s'intégrer aux styles architecturaux locaux et utilise des matériaux en harmonie avec la région et le village.

OPTIONS DISPONIBLES :

Une gamme variée d'appartements est disponible, allant de 1 à 3 chambres. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>