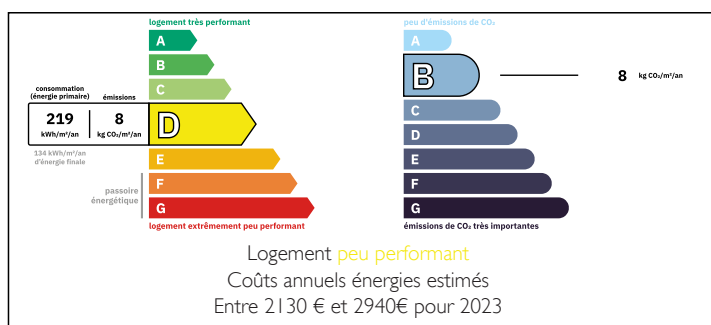


Charmante maison provençale avec vue panoramique- Mons

EXCLUSIF



DPE



INFORMATION

Ville:	Mons
Département:	Var
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	119 m2
Terrain:	1865 m2

RÉSUMÉ

A deux pas du village charmant de Mons, découvrez cette villa de plain-pied d'environ 120m² nichée au coeur de la nature avec une vue panoramique sur la mer et les montagnes.

La villa offre une entrée, un vaste et lumineux séjour avec poêle à bois, ainsi que d'une cuisine ouverte entièrement équipée, le tout donnant sur une large terrasse avec vue exceptionnelle.

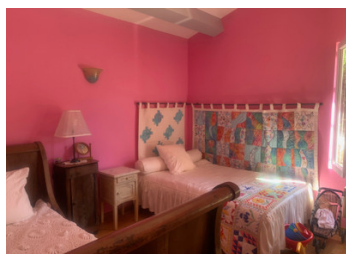
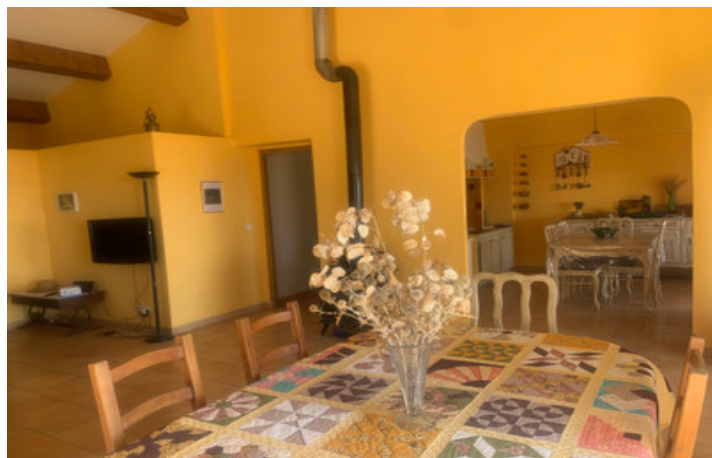
Côté nuit, vous trouverez 3 chambres et 2 salles d'eau.

Le jardin de 1865 m² vous offre un bel espace ensoleillé et de nombreux espaces pour profiter de la vue.

Cette propriété est un véritable havre de paix, idéale pour une résidence principale familiale ou comme maison de vacances dans un cadre naturel privilégié, où il fait bon se retrouver et partager de précieux

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

A 2 pas du village charmant de Mons, découvrez cette villa de plain-pied d'environ 120m² nichée au coeur de la nature avec une vue panoramique sur la mer et les montagnes.

La villa offre une entrée, un vaste et lumineux séjour avec poêle à bois, ainsi que d'une cuisine ouverte entièrement équipée, le tout donnant sur une large terrasse avec vue exceptionnelle.

Côté nuit, vous trouverez 3 chambres et 2 salles d'eau.

Le jardin de 1865 m² vous offre un bel espace ensoleillé et de nombreux espaces pour profiter de la vue.

Cette propriété est un véritable havre de paix, idéale pour une résidence principale familiale ou comme maison de vacances dans un cadre naturel privilégié, où il fait bon se retrouver et partager de précieux moments.

A découvrir sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1129 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES