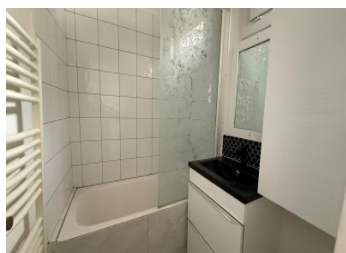
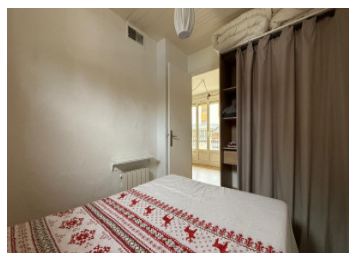
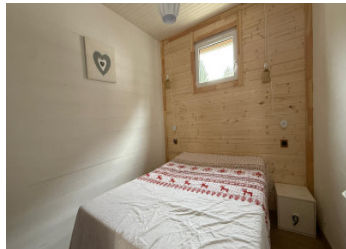
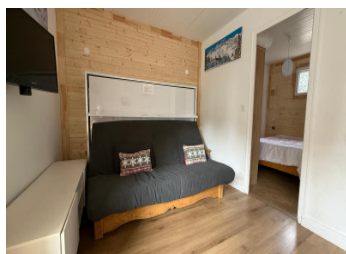


Appartement T2 idéalement situé en front de neige - 32,51 m2 - Les Deux Alpes



INFORMATION

Ville:	Les Deux Alpes
Département:	Isère
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	33 m2
Exterieur:	7 m2

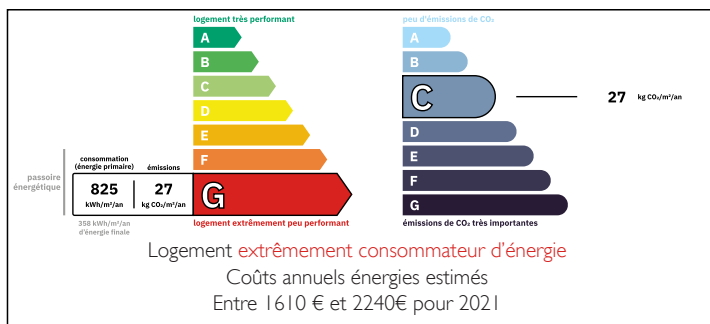


RÉSUMÉ

Bel appartement comprenant : une entrée, séjour avec cuisine ouverte donnant sur un balcon exposé Sud, 1 chambre, 1 salle d'eau, 1 WC séparé, un casier à skis.

Possibilité d'acquérir une place de parking couverte en supplément.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Au cœur de la station des Deux Alpes, en front de neige et à proximité immédiate des commerces et commodités, découvrez cet appartement agréable et fonctionnel, idéal pour profiter pleinement de la montagne en toute saison.

Il se compose d'un séjour avec cuisine, d'une chambre, d'une salle d'eau, de WC séparés ainsi que d'une buanderie, offrant un agencement pratique et confortable. Un balcon exposition sud.

Un casier à skis complète le bien.

Son emplacement est un véritable atout : l'accès aux pistes est particulièrement facile, avec le Jandri Express et le téléski de la Belle Étoile à proximité. Restaurants, commerces et services sont également accessibles facilement à pied.

La possibilité d'acquérir une place de parking en complément constitue un avantage supplémentaire, particulièrement recherché dans la station.

Un appartement qui séduira aussi bien pour une résidence secondaire que pour un investissement locatif, grâce à son emplacement privilégié au cœur d'une station dynamique et conviviale.

Un pied-à-terre idéal pour profiter des Deux Alpes été comme hiver !

Copropriété de 1 lots

Charges annuelles prévisionnelles : 1950€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES