

La maison historique et l'atelier de Max Ernst et Dorothea Tanning – Seillans



INFORMATION

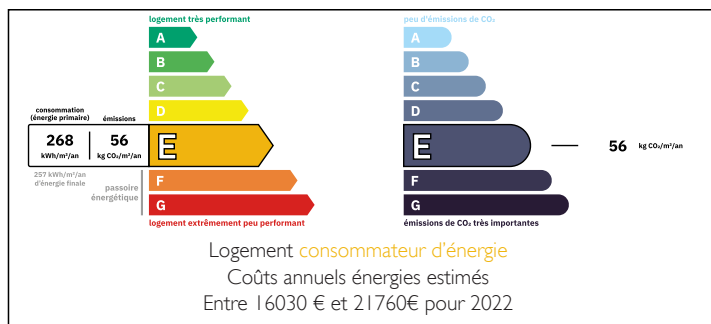
Ville:	Seillans
Département:	Var
Ch:	6
SdB:	4
Surface:	610 m ²
Terrain:	12000 m ²

RÉSUMÉ

Un domaine provençal exceptionnel où l'art, l'architecture et le paysage ne font qu'un. Située sur les hauteurs du village médiéval de Seillans, cette propriété offre une occasion rare d'acquérir un témoin remarquable de l'histoire artistique du XXe siècle : l'ancienne demeure et le sanctuaire créatif de Max Ernst et Dorothea Tanning, deux figures emblématiques du surréalisme international.

Situé sur un terrain d'environ 1,2 hectare, le domaine comprend environ 625 m² de surface habitable et bénéficie d'une position surélevée offrant une vue spectaculaire sur le village médiéval de Seillans et la campagne varoise environnante, tout en étant à quelques pas des commodités locales.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Bien plus qu'une simple demeure historique, cette propriété exceptionnelle incarne la concrétisation d'une vision artistique imaginée par Dorothea Tanning en 1967, en étroite collaboration avec Max Ernst. Ici, leur univers créatif dépasse les limites de la peinture et de la sculpture pour s'étendre à l'architecture, au paysage et à la structure même de la propriété.

Situé sur un terrain d'environ 1,2 hectare, le domaine comprend environ 625 m² de surface habitable et bénéficie d'une position surélevée offrant une vue spectaculaire sur le village médiéval de Seillans et la campagne varoise environnante.

Dès l'arrivée, le caractère de la propriété saute aux yeux. Sur une poutre d'origine est gravée l'inscription suivante :

« Patet Porta Sed Magis Cor »

« La porte est ouverte, mais le cœur l'est encore plus. »

Ces mots capturent parfaitement l'esprit de la propriété, un lieu créé non seulement pour y vivre, mais aussi pour laisser libre cours à l'imagination, à la créativité et à l'expression artistique.

Elle conserve une collection extraordinaire d'éléments d'origine liés aux artistes, notamment des plans originaux annotés par Dorothea Tanning, des colonnes architecturales offertes par le président Georges Pompidou, une fresque en mosaïque réalisée par Max Ernst, ainsi que de nombreux détails conçus spécialement pour le domaine.

Les pièces à vivre principales s'articulent autour d'une série d'espaces spacieux et pleins de caractère, alliant l'architecture provençale à la vision artistique très personnelle d'Ernst et Tanning.

Le hall d'entrée mène à des toilettes pour invités et à une cuisine sur mesure fabriquée à la main, ainsi...

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 8837 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES