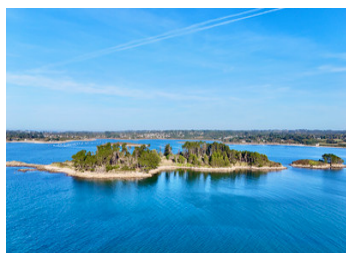
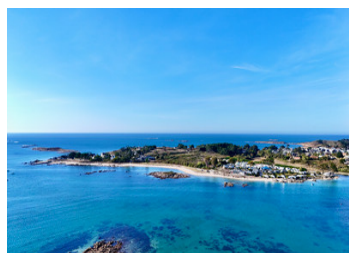
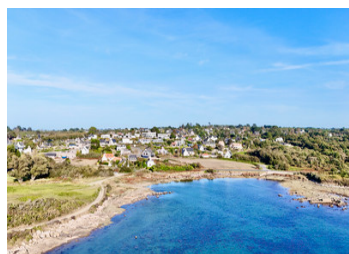


Côte de Granit Rose entre Trégastel et Trébeurden— Terrain de 1 500 m proche mer



DPE

DPE non requis.

INFORMATION

Ville:	Pleumeur-Bodou
Département:	Côtes-d'Armor
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	1500 m2

RÉSUMÉ

À quelques centaines de mètres de la mer, beau terrain d'environ 1 500 m² avec certificat d'urbanisme opérationnel favorable, entre Trégastel et Trébeurden.

Situé dans un environnement calme et verdoyant, ce terrain d'environ 1 500 m² bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques centaines de mètres seulement de la mer.

Disposant d'un certificat d'urbanisme opérationnel favorable, il offre la possibilité de concrétiser un projet de construction, sous réserve des autorisations nécessaires.

Idéalement situé entre les stations balnéaires de Trégastel et de Trébeurden, il permet de profiter des plages, des sentiers côtiers et des paysages de la Côte de Granit Rose.

Une belle opportunité pour réaliser votre projet de résidence principale ou secondaire, dans un cadre naturel à proximité du littoral breton.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES