

Maison de plain pied composée avec 4 chambres, sur caves et dépendances à 15 minutes de Cahors.



INFORMATION

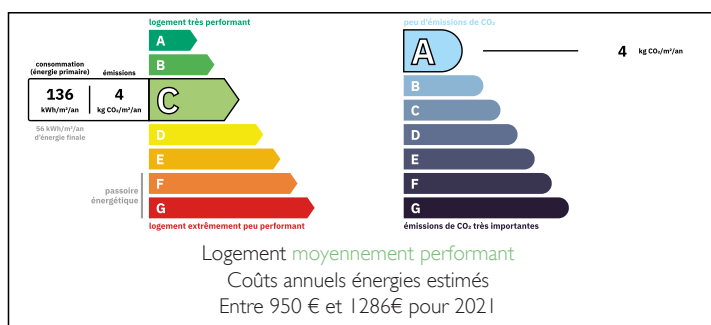
Ville:	Douelle
Département:	Lot
Ch:	4
SdB:	1
Surface:	110 m2
Terrain:	1900 m2



RÉSUMÉ

Ouverte sur une vue panoramique, maison de plain-pied de près de 110m², composée de 6 pièces dont 4 chambres, 2 garages et dépendances (150m²) sur un terrain d'environ 2000m².

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Ouverte sur une vue panoramique, maison de plain-pied de près de 110m², composée de 6 pièces dont 4 chambres, 2 garages et dépendances (150m²) sur un terrain d'environ 2000m².

Equipée d'une pompe à chaleur et d'un chauffe-eau thermodynamique, l'isolation du sous-sol et des combles a également été refaite.

A 15 minutes de Cahors, au bout d'une impasse, les pièces sont lumineuses et donnent sur la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES