

À vendre à la station de ski de Sainte-Foy : un chalet alpin de luxe comprenant 8 chambres et offrant une vue



INFORMATION

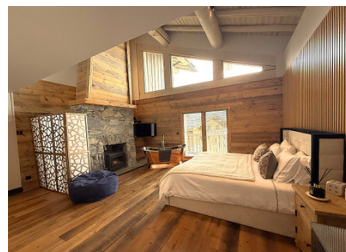
Ville:	Sainte-Foy-Tarentaise
Département:	Savoie
Ch:	8
SdB:	9
Surface:	313 m ²
Terrain:	390 m ²

RÉSUMÉ

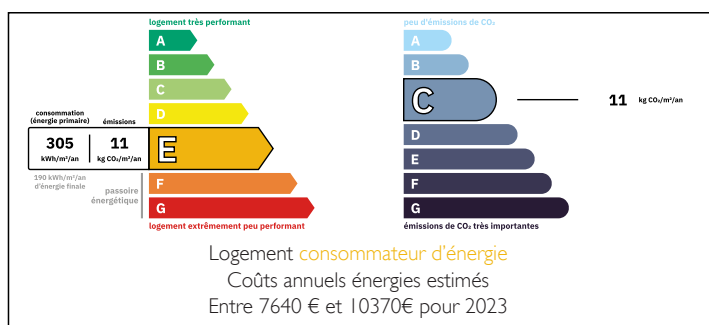
À vendre dans la station de ski de Sainte-Foy-Tarentaise, un chalet alpin de luxe d'une surface totale de 463 m² et 313 m² de surface habitable situé à quelques pas des pistes.

Il comprend 8 chambres avec salle de bains privative, un grand salon/cuisine et coin repas au dernier étage, un espace bien-être au rez-de-chaussée avec une salle de sport ultramoderne, un jacuzzi, un sauna, un coin salon avec son propre bar et coin cuisine, un grand local à chaussures et une buanderie.

Des balcons situés sur trois niveaux offrent une vue imprenable sur les montagnes environnantes.

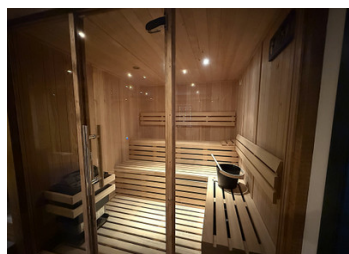


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 4300 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Situé dans la station de ski de Sainte-Foy-Tarentaise, nous sommes ravis de vous proposer ce chalet indépendant exceptionnel et luxueux, réparti sur 4 étages et récemment rénové sans aucune limite de budget ni aucun compromis sur la qualité.

Chaque pièce de ce chalet a été entièrement rénovée et modernisée selon des normes d'une qualité exceptionnelle, en utilisant les meilleurs matériaux disponibles. En entrant dans le hall d'accueil situé à l'arrière du chalet, au niveau I, vous êtes immédiatement accueilli dans un cadre alliant style et opulence à leur apogée. Un tout nouvel escalier central a été installé, permettant d'accéder à tous les niveaux.

En descendant l'escalier, on arrive au rez-de-chaussée surbaissé où se trouvent un salon et un espace détente dotés de leur propre bar et d'une kitchenette. Vous y trouverez également une salle de sport équipée d'appareils ultramodernes, un grand sauna, un jacuzzi et une salle d'eau avec WC. Il y a aussi une buanderie pratique avec un évier et un grand garage qui sert actuellement de local à chaussures et à skis.

Au premier étage, vous trouverez un espace de vie indépendant comprenant deux chambres avec salle de bains attenante, sa propre cuisine, un salon, une salle à manger et une magnifique cheminée à bois en pierre, idéale pour accueillir des amis, des grands-parents, des adolescents ou même un gérant de chalet. Un grand balcon panoramique offre une vue imprenable sur les montagnes environnantes.

En empruntant le couloir, vous accédez à la...